

メガステージ二本松

(複合型商業施設)

地元説明会開催中止と出店計画のお知らせ

住民各位

株式会社 アクティブワン
代表取締役 鈴木 俊雄

今般、二本松市作田地内にメガステージ二本松を新設することになりました。
令和2年4月25日に予定しておりました地元説明会開催についてはコロナウイルス感染拡大による安全を考慮し開催を中止することとしました。

これに替わり、地域の皆様に出店に伴う大規模小売店舗立地法による出店概要をお知らせ致します。

このお知らせは大規模小売店舗立地法第5条1項の規定に基づき、令和2年2月28日付け、福島県知事宛に行った届出の内容について同法第7条第1項の規定に替わるものです。

記

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地

店舗の名称 : メガステージ二本松 A エリア
 : メガステージ二本松 B エリア
所在地 : (A エリア) 福島県二本松市作田 240 番ほか 49 筆
 : (B エリア) 福島県二本松市作田 22 番 1 ほか 75 筆

2. 建物設置者の概要 (A・Bエリア共通)

株式会社 アクティブワン 代表取締役 鈴木 俊雄
福島県白河市新白河四丁目 60 番地

3. 大規模小売店舗において小売業を行なう者の名称

Aエリア
・スーパーマーケット棟 : 株式会社 ヨークベニマル
・ドラッグ棟 : 株式会社 葉王堂
・メガネ棟 : 未定
・物販テナント棟 : 未定
Bエリア
・ホームセンター棟 : 株式会社 ダイユーエイト
・携帯棟 : 未定

4. 交通処理計画

行政協議及び周辺交差点での交通量調査を実施、各交差点の交通解析を行い基準値をクリアし影響の少ないことを確認済み。

5. 騒音予測

計画地周辺に騒音予測ポイントを設定し、騒音を発生する機器及び来店車両の発生する騒音値が昼夜間の等価騒音の環境基準値、夜間騒音の規制基準値を満たしていることを確認済み。

6. 大規模小売店舗の新設をする日 (A・Bエリア共通)

令和 2 年 11 月 1 日 (予定)

◆出店計画に関するお問い合わせ先

株式会社 アクティブワン 担当 鈴木・深谷
TEL 0248-27-6466 (平日 午前 8 時 30 分～午後 5 時 30 分)

Aエリア
 店舗面積 合計4,146㎡
 駐車場 280台
 駐輪場 124台+自動二輪 5台
 荷別場 233㎡
 廃棄物保管施設 20m³
 駐車場出入口の数 出入口3ヶ所
 営業時間 午前9時～午後11時(予定)
 ※ドラッグのみ午前8時～午後11時(予定)
 荷別時間 午前6時～午後9時
 駐車場利用時間 午前7時30分～午後11時30分

● 交通整理員(必要時)の位置
 緑地帯
 歩行者専用道路

Bエリア
 店舗面積 合計4,947㎡
 駐車場 244台
 駐輪場 146台+自動二輪 5台
 荷別場 127㎡
 廃棄物保管施設 20m³
 駐車場出入口の数 出入口2ヶ所 入口1ヶ所
 営業時間 午前9時～午後9時30分(予定)
 荷別時間 午前6時～午後9時
 駐車場利用時間 午前8時30分～午後10時

